



## **Startschuss für das Baukindergeld**

Ab heute können Familien oder Alleinerziehende das neue Baukindergeld bei der KfW-Bankengruppe beantragen, sofern sie das Wohneigentum bereits nutzen.

Mit einem jährlichen Zuschuss von 1.200 Euro pro Kind unterstützt die Bundesregierung Familien über einen Zeitraum von 10 Jahren beim Haus- oder Wohnungserwerb.

Gefördert wird, der erstmalige Neubau oder Erwerb von Wohneigentum zur Selbstnutzung in Deutschland

### **Wer kann Anträge stellen?**

Jede natürliche Person,

- ✓ die (Mit-)Eigentümer von selbstgenutztem Wohneigentum geworden ist
- ✓ die selbst kindergeldberechtigt ist oder mit der kindergeldberechtigten Person in einem Haushalt lebt
- ✓ in deren Haushalt mindestens ein Kind gemeldet ist, das zum Zeitpunkt der Antragstellung unter 18 Jahren und kindergeldberechtigt ist
- ✓ deren zu versteuerndes Haushaltseinkommen 90.000 Euro bei einem Kind, plus 15.000 Euro Einkommen bei jedem weiteren Kind nicht überschreitet

### **Weitere Voraussetzungen zur Stellung eines Antrags:**

- ✓ Das neue Zuhause ist die einzige genutzte Wohnimmobilie.
- ✓ Das errichtete oder erworbene Wohneigentum wird 10 Jahre ununterbrochen selbst für Wohnzwecke genutzt.
- ✓ Das Wohneigentum ist im Grundbuch eingetragen.

### **Wann muss der Antrag gestellt werden?**

Der Antrag muss spätestens 3 Monate nach Einzug in das selbst genutzte Wohneigentum durch den (Mit-)Eigentümer gestellt werden. Es gilt das in der amtlichen Meldebestätigung angegebene Einzugsdatum.

### **Welche Fristen müssen beachtet werden?**

Die Förderung greift rückwirkend für Immobilienkäufe, die ab dem 01. Januar 2018 getätigt wurden. Ist Ihr Einzug im Jahr 2018 vor dem 18.09.2018 erfolgt, muss der Antrag bis zum 31.12.2018 eingereicht werden.

Sofern Sie einen unterschriebenen Kaufvertrag oder eine Baugenehmigung zwischen dem 01.01.2018 und 31.12.2020 vorliegen haben, können Sie bis spätestens 31.12.2023 einen Antrag stellen. Maßgeblich ist die allerdings die Antragstellung innerhalb von 3 Monaten nach Einzug.

### **Ihr KAMEY-Team**

Quelle: KfW Bankengruppe